



Onderwerp:

Inhoudelijke reactie schetsontwerp
Hofbogenpark

Bezoekadres: De Rotterdam

Wilhelminakade 179, Rotterdam

Postadres: Postbus 6575

3002 AN Rotterdam

Internet: rotterdam.nl

Van: Michel de la Vieter

Telefoon: 06 51 85 28 66

E-mail: ma.delavieter@rotterdam.nl

Ons kenmerk: AS21/08304 21/0012043

Datum: 9 juli 2021

Retouradres: Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam

Stichting De Groene T van Noord
info@degroenet.nl

Geachte leden van de Stichting De Groene T van Noord, geachte Josselien van Eijk en Stéphan Lam,

Bedankt voor uw uitgebreide reactie op het schetsontwerp van het Hofbogenpark en de constructieve voorstellen. Wij waarderen uw inzet om gedetailleerd en kritisch mee te denken. Fijn ook om te lezen dat u onze ambities voor groen en biodiversiteit deelt.

In onze reactie geven wij per onderwerp antwoorden op uw vragen en opmerkingen.

Opgangen Bergpolder/Liskwartier

Opgangen en eventuele bruggen worden in principe aan de westkant gesitueerd. Eventuele uitzonderingen moeten locatiespecifiek worden onderzocht en moeten een aantoonbare meerwaarde bieden. Op dit moment wordt de mogelijkheid van het plaatsen van een opgang aan de oostzijde van de Hofbogen nabij het Gordelpad onderzocht. We zien o.a. ook dat die locatie beter aansluit op de bestaande wandelroute.

Bij Tak van Poortvliet is het zowel vanuit het gebruik als vanuit ecologie/biodiversiteit wenselijk de opgang aan de westzijde te houden zodat het aansluit op een groter groengebied.

We begrijpen de redenering dat twee liften op korte afstand misschien te veel is en een combinatie gezocht kan worden. Bij het laten vervallen van een lift moet met belangenbehartigers van mindervaliden besproken worden. Dit wordt in het vervolgproces opgepakt.

Ook bij de Bergweg vindt nog een onderzoek plaats naar de juiste locatie voor de opgang.

We zijn over de locatie van de opgangen in gesprek met de Monumentencommissie en de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed. Afhankelijk van de uitkomsten van deze gesprekken wordt gekeken wat mogelijk is. De ligging moet goed aansluiten op het stedenbouwkundige netwerk en tegelijkertijd respectvol voor het monument en het beschermde stadsgezicht zijn.



Lift –en trapopgang in De Groene T

De opgang bij Tak van Poortvliet is inderdaad in strijd met het bestemmingsplan. Het is afhankelijk van de verdere uitwerking van het ontwerp welke procedure hiervoor zal moeten worden doorlopen om deze opgang mogelijk te maken.

De Monumentencommissie is de instantie die beoordeelt of het voorstel past binnen het beschermde stadsgezicht van Bergpolder. Vervolgens is daar ook een officieel inspraak procedure en bezwarentermijn aan gekoppeld waarin burgers de kans krijgen formeel bezwaar te maken. Op die manier zijn de belangen van het beschermde stadsgezicht en de burgers in het proces geborgd.

Uw reactie en bezwaar zijn duidelijk en we zullen daarvoor ook een zorgvuldig proces doorlopen.

Wij hebben er vertrouwen in met de gunning aan Bureau van Eig voor het ontwerp van de opgangen een architect gevonden te hebben die de opgangen zorgvuldig in de omgeving zal aanpassen met respect voor het rijksmonument en het beschermde stadsgezicht.

Over de betrokkenheid en participatie van bewoners hebt u een afzonderlijke brief gestuurd. In de beantwoording daarvan zullen wij op participatie ingaan.

In het ontwerp zullen we proberen zo goed mogelijk rekening te houden met uw bezwaren van geluidsoverlast en lichtvervuiling. Zowel bewoners als ook dieren moeten er zo min mogelijk last van hebben. Bij een lichtplan zal gekeken moeten worden dat het niet uitstraalt naar de omgeving. Tevens moet verlichting uit staan op het moment dat lift niet in gebruik is. Er wordt gekeken of stille liften gebruikt kunnen worden.

Met betrekking op uw bezwaar van de aanzuigende werking op andere voorzieningen kunnen we opmerken dat er waarschijnlijk enkele parkeerplekken voor minder validen aangelegd zullen moeten worden. Toiletvoorzieningen zijn op dit moment alleen gepland bij opgangen met een horecavoorziening.

Verder geeft u dat de huidige plannen niet passen bij de wensen van bewoners omdat bewoners in meerderheid vinden dat er geen aanpassingen aan het Tak van Poortvliet-park gedaan mogen worden die ten koste gaan van groen. Daarnaast wordt aangegeven dat men meer ruimte wil voor biodiversiteit in het park. Een belangrijke reden om de opgang aan de westzijde te willen plaatsen is juist om het groen van het Hofbogenpark met Tak van Poortvliet te verbinden en zo aan te laten sluiten op een groter groengebied. Dit is zowel vanuit het gebruik als vanuit de ecologie/biodiversiteit wenselijk. In het ontwerp zal de opgave zijn om de opgangen zorgvuldig in te passen om het groen en biodiversiteit te versterken en de aantasting te minimaliseren.

Perrons

Bij een openbaar park is het niet te voorkomen dat jongeren daar gaan verblijven. Om overlast te voorkomen zal het park 's in elk geval nachts worden afgesloten. Verder is het voorkomen van overlast een continu aandachtspunt bij de gemeente.

Er zal ter plaatse van het Tak van Poortvliet-park geen sprake zijn van een overdekt werkperoon, maar van een pergola met een open structuur en begroeiing. In het



schetsontwerp is het niet duidelijk weergegeven dus we snappen dat het wordt opgevat als een overkapping die voor de woningen staan. De overkapping in het schetsontwerp is gedacht op het deel aansluitend op de Berkelselaan en niet direct voor woningen.

Op de buurtsessies was ruimte om ideeën te delen voor de inrichting van het perron en voor welke activiteiten die ingericht wordt. De input die daar is verzameld wordt meegenomen in de verdere uitwerking.

Netwerkpark

De Bergsingel is meegenomen in het netwerkpark te zien in het masterplan en ook in het schetsontwerp op pagina 13. Deze aanzet is daarmee zeker meegenomen.

Vervolg

Wij nemen uw input mee in de afweging voor het voorlopig ontwerp. Na de zomer zullen we de verdere uitwerking tonen tijdens een nieuwe buurtsessie. In de herfst van 2021 wordt tijdens een informatieavond het voorlopig ontwerp in zijn geheel gepresenteerd. Daarbij bestaat ook weer de mogelijkheid om kritisch naar het ontwerp te kijken en input te leveren.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Michel de la Vieter
Projectmanager
Projectmanagementbureau